

بیوست تیم معرفی شده از طرف شرکت کار آفرینی زاگرس در مجتمع خدمات کسب و کار نعیم

موضوع قرارداد فی مابین موضوع توسعه اشتغال شهرستان خمین

ردیف	نام و نام خانوادگی	عنوان	مدل همکاری
1	وحید فرهودی	مدیر اجرایی	تمام وقت
2	کتایون سپهری	منتور	پاره وقت
3	مریم دربندی	مربی	تمام وقت
4	حدیث ناصریان	منتور	تمام وقت
5	مریم السادات صمدی	تسهیلگر	تمام وقت
6	سمیه نوشادی	تسهیلگر ارشد	پاره وقت
7	مرضیه السادات علیاری	منتور	تمام وقت
8	طاهره طهماسیان	مربی	تمام وقت
9	اعظم شمسی	تسهیلگر	تمام وقت
10	فاطمه هاشمی	مربی	پاره وقت
11	محسن ترابی کمال	منتور	پاره وقت
12	علیرضا فلکدین	منتور	پاره وقت

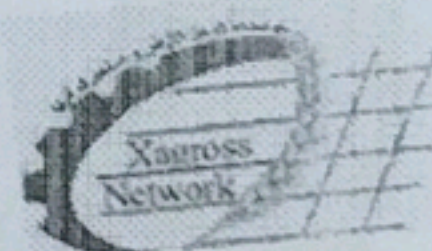
موسسه خیریه نعیم

سعید رضا مومنی

مدیر عامل

شرکت کار آفرینی زاگرس

وحید فرهودی



پیوست (۱) نقشه راه تشکیل، ظرفیت سازی و صندوق های مالی خرد محلی همتا

مرحله A	مرحله B	مرحله C	مرحله D	مرحله E	مرحله F	مرحله G
اقدامات ورود به منطقه و مطالعات محیطی	ترویج مفهوم و گامهای اولیه بسوی تشکیل گروه	تفہیم مفاهیم و نظام مندی	ظرفیت سازی و آزمون نتایج (مرحله بحرانی)	بلوغ صندوق ها با ورود آنها به مرحله عملیاتی (مشاوره و تعامل با صندوق)	نیازسنجی کسب و کار و آموزش های کارآفرینی و ایجاد کسب و کار	پایدار سازی کسب و کارها و توسعه صندوق و کسب و کارها
<p>برگزاری نشست های اطلاع رسانی و هماهنگی با مقامات دولتی و محلی برای معرفی نحوه کار پروژه و ارائه گزارش به دستگاه نظارت</p> <p>انتخاب محلات و روستاهای هدف با هماهنگی خبریه</p> <p>انتخاب تسهیلات طرح توان افزایی جامعه محلی</p> <p>برگزاری کارگاه های آموزشی برای تسهیلاتگران</p> <p>ورود به روستا یا محله و برگزاری جلسه با متصدین و دهیاران</p> <p>برگزاری نشست های اطلاع رسانی اهداف پروژه توان افزایی جامعه محلی با حضور اهالی محله و روستا و با هماهنگی شوراهای اسلامی و دهیاران و ارائه گزارش به خبریه</p> <p>انتخاب، تایید و تشکیل کمیته توان افزایی محله و روستا از سوی اهالی در هر محله و ارائه گزارش به خبریه</p> <p>تهیه نقشه منابع اجتماعی و اکولوژیک روستا و محله با مشارکت اهالی در هر محله</p> <p>گردش محلی و روستایی با اعضای کمیته توسعه روستا و محله به منظور شناسایی و بازدید از بهترین قابلیتها و مشکلات محله و روستا</p> <p>روند پلنی تغییرات دسترسی به دارائی ها اصلی معیشتی در یک دهه اخیر</p> <p>تهیه ماتریس هزینه فایده برای تحلیل معیشت های موجود در هر محله یا روستا</p> <p>نیازسنجی مشارکتی و اولویت بندی نیازها با مشارکت اهالی در هر محله</p> <p>ترسیم درخت مشکلات برای تحلیل مشکلات و پیشنهاد راه حل ها و راه کارهای بومی برای سه مشکل اولویت دار در هر روستا</p>	<p>آگاهی رسانی و تشکیل هسته اولیه از اعضای علاقمند</p> <p>تشویق به پارگری و گزینش همسالان</p> <p>آموزش اهمیت گزینش همسالان مناسب</p> <p>هسته اولیه یک گروه با افراد علاقمند ولی کنجکاو و پرسرنگر برای دانستن بیشتر</p> <p>ایجاد اجماع و حصول اطمینان از وفای و همبستگی</p> <p>تعیین تاریخ و محل گردآمدن افراد برای طی مراحل بعدی</p> <p>تکمیل فرم شناسنامه صندوق</p>	<p>۱- تعیین نام صندوق</p> <p>۲- تنظیم و تصویب اساسنامه</p> <p>۳- تقاضای نام پس انداز</p> <p>۴- انتخاب هیات اجرایی</p> <p>۵- تعیین دوره و محل جلسات</p> <p>۶- معرفی و تفہیم سایر مستندات گروه به اعضا به ویژه نقش مجمع عمومی (خرد جمعی)</p> <p>۷- جمع آوری اولین پس انداز و افتتاح حساب در صندوق کارآفرینی امید (مشترک)</p>	<p>۱- آموزش حسابداری به تمام افراد صندوق</p> <p>۲- تعمیق آموزش حسابداری به خزانه دار</p> <p>۳- تدوین جمع پس انداز مرتب و اثبات سرمایه در صندوق مشترک</p> <p>۴- تصمیم گیری در مورد نرخ سود و ابها</p> <p>۵- پرداخت کمک سرمایه (پس از حداقل ۳ نوبت پس انداز و رسیدن صندوق مشترک به حد نصاب به تشخیص مجری</p> <p>۶- آغاز وام دهی داخلی</p> <p>۷- بحثهای گروهی مشترک برای تعیین و تشخیص فرصتهای سرمایه گذاری</p> <p>۸- شروع باز پرداخت وام داخلی</p> <p>۹- کمک سرمایه اول</p> <p>۱۰- نخستین اعتبارسنجی با حضور کارشناس صندوق کارآفرینی امید</p> <p>۱۱- بانک پذیری وام اول (کوچک و کوتاه مدت و بصورت آزمون اعتبار و کفایت صندوق محلی</p>	<p>۱- دریافت وام مرحله اول از صندوق کارآفرینی امید</p> <p>۲- توزیع وام صندوق کارآفرینی امید بر اساس تصمیم مجمع عمومی صندوق</p> <p>۳- ادامه پس انداز و وام داخلی</p> <p>۴- توسعه سرمایه صندوق مشترک</p>	<p>۱- برگزاری دوره تربیت مربی کارآفرینی</p> <p>۲- برگزاری دوره های آموزش کارآفرینی و مهارتهای کسب و کار برای اعضای صندوق</p> <p>۳- نظارت بر هزینه کرد تسهیلات دریافتی از صندوق کارآفرینی امید</p> <p>۴- ایجاد کسب و کار</p>	<p>۱- ارائه آموزشهای تکمیلی توسعه و بهبود کسب و کار</p> <p>۲- برند سازی و ایجاد زنجیره ارزش</p> <p>۳- ایجاد پلتفرم بازار و بازاریابی محصولات تولیدی</p> <p>۴- توسعه کسب و کارها و پایدار سازی</p> <p>۵- مشاوره های حقوقی، مالی، بازرگانی و فروش و ...</p> <p>۶- دریافت وام مرحله دوم از صندوق کارآفرینی امید</p>
آموزش و مشاوره و انتقال دانش						
جمع بندی ارزیابی مشارکتی محلی و روستایی بر اساس مدل ۵ سرمایه شامل سرمایه های اجتماعی، اقتصادی، انسانی، زیرساختی، طبیعی	تشکیل صندوق و ظرفیت سازی بلوغ صندوق - پایدار صندوق	کمک سرمایه	نیازسنجی کسب و کار و اولین وام از صندوق کارآفرینی امید	ایجاد کسب و کار	پایدار سازی کسب و کار	

آموزش و ظرفیت سازی: مدت زمان و تعداد جلساتی که تسهیلاتگر مسئول تشکیل صندوق و تسهیلاتگر توسعه کسب و کار باید مصرف صندوق سازند. تسهیلاتگر باید در هر بازدید صورت جلسه صندوق را امضا و مرحله انجام شده طی آن جلسه را ذکر نماید

۱۲- پایش فعالیتهای برنامه به ویژه (الف) افتتاح حساب پس اندازها (ب) تسهیلات دریافتی (ج) کسب وکارهای ایجاد شده/توسعه یافته با استفاده از تامین مالی خرد و نیز ارائه خدمات فنی و کارآفرینی بر اساس گزارشهای ارایه شده توسط مجری.

۱۳- مستند سازی و ارائه گزارشهای دوره‌ای و نهایی از اجرای طرح به صندوق و موسسه.

ماده (۷) همکاری های مشترک:

به منظور تسهیل و تسریع در اجرای برنامه‌های مشترک، با حضور نمایندگان رسمی طرفین تفاهم نامه، کمیته راهبردی مشترک (مدیر موسسه نعیم - رئیس شهرستان - مدیرعامل شرکت کارآفرینی زاگرس) تشکیل و موارد ذیل را هماهنگ می‌نمایند:

تبصره- به منظور هماهنگی و تسریع در امور در صورت لزوم نماینده حوزه مدیریت توانمندسازی در جلسات کمیته راهبردی مشترک شرکت می‌نماید.

۱- هماهنگی‌های لازم برای سهولت اجرای برنامه‌های مشترک در استان.

۲- تهیه و تنظیم شیوه نامه اجرایی موضوع تفاهمنامه پس از امضا توسط کمیته راهبردی مشترک و اخذ نظر مشورتی مدیریت توانمندسازی و ابلاغ آن.

تبصره- سایر مواردی که در این تفاهمنامه قید نگردیده است با نظر اعضای کمیته راهبردی مشترک در شیوه نامه لحاظ خواهد شد.

۳- بررسی روند اجرای برنامه‌ها و رفع موانع و مشکلات احتمالی.

۴- برگزاری نمایشگاههای محلی، استانی، منطقه‌ای و ملی در صورت لزوم.

۵- بررسی و اعلام نظر در خصوص هر گونه اصلاح یا تغییر ضروری در مفاد این تفاهم نامه به پیشنهاد هر کدام از طرفین.

ماده (۸) شیوه رفع اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از اجرای مفاد این تفاهم نامه و یا تفسیر مواد آن مراتب حتی المقدور از طریق مذاکره بین طرفین حل و فصل می‌گردد، در غیر اینصورت مراجع ذی صالح قانونی صالح به رسیدگی می‌باشند.

ماده (۹) نسخ:

این تفاهم نامه در ۹ ماده و ۹ تبصره و در سه نسخه که هر کدام حکم واحد دارند، تنظیم و پس از امضای طرفین لازم الاجرا است.

سعیدرضا مومنی

مدیر عامل موسسه

خیریه نعیم

موسسه خیریه نعیم

ناهد کشاوری ز فرد

مدیر توانمندسازی

صندوق کارآفرینی امید

وحید فرهودی

مدیر عامل شرکت مشاوره و توسعه

کارآفرینی زاگرس

۴- تامین اعتبار تسهیلاتی برای هر صندوق توسعه یافته در شهرستان خمین در فاز دوم تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان بر اساس اعتبار سنجی فاز دوم پس از راه اندازی و براساس پایدارسازی کسب و کارها و توسعه صندوق ها با نظر کمیته راهبردی مشترک می باشد (شاخص های اعتبارسنجی توسط مجری و صندوق تعیین می گردد).

۵- تامین اعتبار تسهیلاتی با اولویت به افراد معرفی شده از طرف مجری در جهت توسعه کسب و کارهای خرد و خانگی

۶- پرداخت تسهیلات به یکی از اعضای ارکان طبق دستورالعمل صندوق های خرد محلی صورت می پذیرد.

ماده (۶) تعهدات مجری طرح:

۱- زمینه یابی و شناسایی روستاهای هدف براساس شاخص های جمعیت و میزان مشارکت جامعه محلی در تشکیل صندوق ها.

۲- در روستاهای هدف گذاری شده قبلا صندوق اعتبارات خرد زنان روستایی، خرد محلی و..... وجود نداشته باشد.

۳- زمینه سازی و شناسایی تسهیلتگر روستایی، رهبران محلی و افراد علاقمند و داوطلب حضور و شرکت در مسئولیت های اجتماعی.

۴- آموزش تربیت مربی و تسهیلتگر کارآفرینی تعداد ۲۱ نفر از مدیران صندوق های مالی خرد در موضوعات مهارتهای زندگی شغلی، دانش کارآفرینی و ایجاد کسب و کار، راه اندازی یا ایجاد و توسعه کسب و کارهای خرد (شش ماه اول تفاهم نامه قبل از پرداخت تسهیلات).

۵- ایجاد ۲۱ صندوق خرد محلی در روستاها، بافت فرسوده و حاشیه شهری شهرستان خمین (محلی و محله ای).

۶- مدیریت و مانیتورینگ برگزاری دوره های آموزش کارآفرینی و مهارتهای کسب و کار به تعداد ۵۲۵ نفر از اعضای صندوق های خرد محلی ایجاد شده.

۷- مدیریت و مانیتورینگ ایجاد و یا توسعه تعداد ۳۶۰ کسب و کار در جامعه محلی شهرستان خمین.

۸- ایجاد زنجیره ارزش و بهبود و توسعه کسب و کارهای ایجاد شده در فاز عملیاتی پروژه بر اساس نیاز بازار و توانمندیهای تولیدی منطقه، برای حداقل ۲ زنجیره فرآورده های لبنی، صنایع دستی و یک یا چند نوع از محصولات کشاورزی.

۹- تجاری سازی و برند سازی محصولات دارای ظرفیت بالا همسو با سیاستهای توسعه ای منطقه برای دو زنجیره.

۱۰- کمک به ایجاد ظرفیت های مناسب در بدنه ستادی موسسه خیریه نعیم از طریق آموزش و همراهی در فرایند اجرای خدمات موضوع تفاهم نامه.

تبصره- با توجه به مسئولیت مجری طرح، آموزش، هدایت، پایش عملکرد و نظارت مستقیم فعالیتهای تسهیلتگران محلی به عهده مجری طرح می باشد.

تبصره - شرح خدمات شرکت زاگرس به پیوست شماره ۱ می باشد.

۱۱- معرفی صندوق های خرد محلی به صندوق کارآفرینی امید برای دریافت تسهیلات.



وکیل

مهر و امضاء

ماده ۲) موضوع تفاهم نامه:

ارایه خدمات آموزشی، توانمندسازی، مشاوره کارآفرینی و ظرفیت سازی در راستای اجرای برنامه تامین مالی خرد از طریق ایجاد ۲۱ صندوق خرد محلی و محله ای در روستاها و بافت فرسوده شهری و حاشیه شهرهای شهرستان خمین بر اساس طرح توجیهی ارائه شده توسط شرکت مشاوره و توسعه کارآفرینی زاگرس بر اساس نقشه راه پیوست ۱ تفاهم نامه.

ماده ۳) مدت تفاهم نامه:

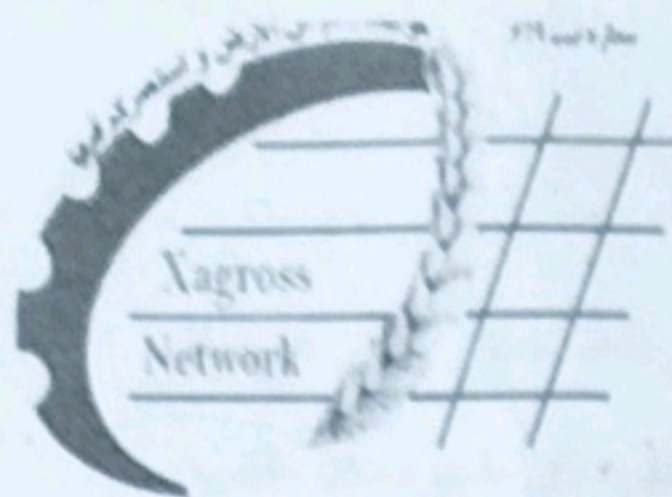
مدت این تفاهم نامه از تاریخ امضا به مدت دوسال است که بنا به تقاضا و موافقت هر یک از طرفین قابل تمدید خواهد بود.

ماده ۴) تعهدات نعیم

- ۱- تامین هزینه های عملیاتی و اجرایی طرح تشکیل ۲۱ صندوق خرد محلی و محله ای در شهرستان خمین.
- ۲- در اختیار قرار دادن کلیه اطلاعات لازم موضوع تفاهم نامه جهت استفاده مجری.

ماده ۵) تعهدات صندوق:

- ۱- برنامه ریزی و مدیریت اجرایی طرح.
- ۲- ابلاغ دستورالعمل اجرایی به استان و شهرستان.
- ۳- اعطای تسهیلات به صندوق های خرد محلی پس از طی دوره های توانمند سازی (تسهیلگری، تامین مالی خرد، حسابداری، بیمه های اجتماعی روستایی و آشنایی با مفاهیم کارآفرینی و کسب و کار و تشکیل گروه های شغلی) جهت اجرای برنامه های مشترک با عنایت به دستورالعمل صندوق های خرد محلی در شهرستان خمین تا سقف ۵۰ میلیون تومان بر اساس فرم اعتبار سنجی صندوق ها در فاز اول (پیوست ۲).
- تبصره- پرداخت تسهیلات از زمان افتتاح حساب در شعبه صندوق حداکثر بین ۳ الی ۶ ماه توسط صندوق انجام می شود.
- تبصره- سقف پرداخت تسهیلات به صندوق های خرد محلی روستایی بر اساس دستورالعمل اجرایی ایجاد و حمایت از صندوق های خرد محلی (به شماره سند ۱۰۵-۳-۳۱۰۶/۳،۱ صندوق کارآفرینی امید ابلاغ شده به تاریخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۲) از محل منابع تلفیقی صندوق توسعه ملی و صندوق کارآفرینی امید، بنا بر غیرمرزی بودن منطقه با کارمزد ۶٪ خواهد بود.
- تبصره- پرداخت تسهیلات به صندوق های محله ای در بافت فرسوده شهری و حاشیه شهرها از محل منابع غیر از صندوق توسعه ملی (منابع داخلی) با کارمزد ۴٪ تامین خواهد شد.
- تبصره- تعداد اعضا هر صندوق خرد محلی و محله ای می تواند بر اساس موقعیت روستا و میزان پس انداز و آورده اعضا در روستا حداقل از ۲۰ نفر و در محله های شهری از ۱۵ نفر به بالا باشد.
- تبصره- اعضا صندوق های خرد محلی و محله ای می توانند ترکیبی از زنان و مردان باشند.



۹۹/۳۰۰

۱۳۹۹ / ۱۳ / ۲۰



موسسه خیریه نعیم
بنیادکاران و عمران سازمان یاوران مومن



صندوق کارآفرینی امید

تفاهم نامه همکاری مشترک صندوق کارآفرینی امید با شرکت مشاوره و توسعه کارآفرینی زاگرس

و موسسه خیریه نعیم در تشکیل ۲۱ صندوق خرد محلی

شهرستان خمین - استان مرکزی

با استعانت از خداوند متعال و در راستای اهداف بلند نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران مبنی بر توانمندسازی اقشار آسیب پذیر جامعه و با عنایت به اهداف و نقش صندوق کارآفرینی امید در توانمندسازی مناطق کمتر توسعه یافته و ایجاد اشتغال در مناطق روستایی و حمایت از افراد مستعد، توانمند و کارآفرین واجد شرایط در ایجاد کسب و کارهای ارزش آفرین با رویکرد توسعه جوامع محلی و به منظور هم افزایی سازمانها و موسسات این تفاهم نامه فیما بین صندوق کار آفرینی امید به نمایندگی خانم ناهید کشاورز فرد مدیر توانمندسازی به نشانی: تهران، خیابان طالقانی بین خیابان شهید سرپرست و میدان فلسطین، پلاک ۵۱۸ که در این تفاهم نامه به اختصار "صندوق"، موسسه خیریه نیکوکاران و عمران سازمان یاوران مومن (نعیم) به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۷۴۸۹۴۱۵ به نمایندگی آقای سعیدرضا مومنی به عنوان مدیرعامل به نشانی: تهران، شهرک قدس، خیابان دریا، خیابان گلها، خیابان توحید، پلاک ۳۲، تلفن ۸۸۳۷۳۵۰۱ که در این تفاهم نامه به اختصار "نعیم" و شرکت مشاوره و توسعه کارآفرینی زاگرس (با مسئولیت محدود - ثبت ۶۱۹) با شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۳۰۴۰۹ به نمایندگی آقای وحید فرهودی به عنوان مدیر عامل به نشانی: تهران، جاده مخصوص بعد از ایرانخودرو، خیابان احد، پلاک ۲۸، تلفن ۴۶۸۶۱۱۲۵ که در این تفاهم نامه به اختصار "مجری" نامیده می شود، با شرایط ذیل تنظیم و مبادله می گردد.

ماده (۱) اهداف تفاهم نامه:

- توسعه جوامع روستایی، عشایری، افزایش ظرفیت اشتغالزایی در بخش کشاورزی، صنعت و خدمات و حمایت از افراد مستعد، توانمند و کارآفرینان واجد شرایط در ایجاد کسب و کارهای ارزش آفرین با رویکرد:
- ۱- توانمند سازی جامعه محلی از طریق ایجاد بستری مناسب برای مشارکت جمعی.
 - ۲- ارتقاء مهارتهای فردی و اجتماعی روستاییان از طریق برگزاری دوره های آموزشی.
 - ۳- افزایش درآمد خانوارهای کم درآمد برای انجام فعالیتهای درآمدزا.
 - ۴- دسترسی آسان به منابع مالی خرد.
 - ۵- ایجاد اشتغال و کمک به بهبود معیشت جامعه محلی.
 - ۶- تقویت روحیه مشارکتی در کسب و کارهای جمعی و مشارکتی.

Handwritten signature and stamp on the bottom left.



Handwritten signature on the bottom right.